

Beskrivning av värdeområden för lantbruk vid FFT 2014 Åkermark, betesmark och ekonomibyggnader

Län 22
Västernorrland

Värdeområde. I din fastighetsdeklaration har Skatteverket (i de flesta fall) fyllt i nummer och namn på det värdeområde din skogsmark tillhör. Värdeområdets utbredning framgår av riktvärdekartan i e-tjänsten "Värdeområden och riktvärdekartor" som du kan hitta på skatteverket.se/lantbruk.

J-nivåfaktorn är riktvärdeangivelsen för åker- och betesmark och används tillsammans med J-tabell, för att räkna ut värdet för åkermark respektive betesmark.

E-nivåfaktorn är riktvärdeangivelsen för ekonomibyggnader och används, tillsammans med E-tabell, för att räkna ut värdet på ekonomibyggnader.

E-tabell finns i tre varianter: G för glesbygdsförhållanden, M för mellanbygdsförhållanden och T för tätortsförhållanden.

Värdeområde					
Nummer	Namn	Geografisk omfattning	J-nivåfaktor	E-nivåfaktor	E-tabell
22001	Sundsvalls kommun, område kring Sundsvalls tätort		21	1200	T
22002	Timrå kommun och Sundsvalls kommun utom område kring Sundsvalls tätort		13	900	M
22004	Härnösands kommun utom västra delen		12	850	M
22005	Kramfors kommun		11	850	M
22006	Sollefteå kommun, östra delen		9	700	G
22007	Örnsköldsviks kommun, östra delen utom område kring Örnsköldsviks tätort		12	850	M
22008	Örnsköldsviks kommun, västra delen		7	650	G
22009	Sollefteå kommun västra delen		7	650	G
22011	Sundsvalls kommun, norra delen samt del av Timrå och Härnösands kommun		8	650	G
22012	Sundsvalls och Ånge kommun, område längs Ljungan		10	750	G
22013	Ånge kommun utom område längs Ljungan, samt del av Sundsvalls kommun		8	700	G
22014	Örnsköldsviks kommun, område kring Örnsköldsviks tätort		16	950	M