

Information till bostadsrättsföreningar som har lokaler

Enligt Skatteverkets uppgifter är ni en bostadsrättsförening som har lokaler i sin byggnad. Vi vill därför särskilt påminna er om att fylla i årshyran för eventuella lokaler i vissa av blankettens fält.

Här beskrivs det kort om hur ni fyller i årshyran, utifrån vad som gäller i ert fall.

För ytterligare information läs broschyren Deklarera hyreshus (SKV 384).

Om lokalerna är uthyrda 1 januari 2019

Om ni hyr ut lokaler den 1 januari 2019 redovisar ni deras area under Lokaler, Uthyrda. Ange också årshyran i 2017 års hyresnivå.

Om föreningen använder lokaler själv

Om föreningen använder lokaler själva, deklarerar ni dem på samma sätt som outhyrda lokaler.

Om lokalerna är outhyrda

Om ni inte hyr ut lokaler den 1 januari 2019 redovisar ni deras area under Lokaler, Outhyrda. Ange också den beräknade årshyran i 2017 års hyresnivå, alltså den marknadsmässiga hyra ni skulle ha fått in om ni hade hyrt ut dem.

Om ni upplåter lokalerna med bostadsrätt

Om ni upplåter lokaler med bostadsrätt den 1 januari 2019 redovisar ni deras area under Lokaler, Bostadsrätter. Ange också den beräknade årshyran i 2017 års hyresnivå, alltså den marknadsmässiga hyra ni skulle ha fått in om ni hade hyrt ut dem.

