

Kommunal fastighetsavgift kalenderåren 2008-2016

- Procentsatser (av underlag/taxeringsvärde)
- Takbelopp (och motsvarande tak-underlag)
- Inkomstbasbeloppet och dess förändring jämfört med 2008
- Spärrbeloppet för skattereduktion för kommunal fastighetsavgift
- Prisbasbeloppet och dess förändring jämfört med 2008

Fastighetstyp Procentsats	Kalenderår År för inkomstdeklarationen								
	2016 Deklarationen 2017 ¹	2015 Deklarationen 2016 ¹	2014 Deklarationen 2015 ¹	2013 Deklarationen 2014	2012 Deklarationen 2013	2011 Deklarationen 2012	2010 Deklarationen 2011	2009 Deklarationen 2010	2008 Deklarationen 2009
	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)
SMÅHUS, med tillhörande tomtmark									
- hel avgift 0,75 %, kr	7 412 (988 267)	7 262 (968 267)	7 112 (948 267)	7 074 (943 200)	6 825 (910 000)	6 512 (868 267)	6 387 (851 600)	6 362 (848 267)	6 000 (800 000)
- halv avgift 0,375 %, kr	3 706 (988 267)	3 631 (968 267)	3 556 (948 267)	3 537 (943 200)	3 412 (909 867)	3 256 (868 267)	3 193 (851 467)	3 181 (848 267)	3 000 (800 000)
SMÅHUS, på ofri grund									
Småhuset									
- hel avgift 0,75 %, kr	3 706 (494 134)	3 631 (484 134)	3 556 (474 134)	3 537 (471 600)	3 412 (454 934)	3 256 (434 134)	3 193 (425 734)	6 362 (848 267)	6 000 (800 000)
- halv avgift 0,375 %, kr	1 853 (494 134)	1 815 (484 000)	1 778 (474 134)	1 768 (471 467)	1 706 (454 934)	1 628 (434 134)	1 596 (425 600)	3 181 (848 267)	3 000 (800 000)
Tomtmarken									
- hel avgift 0,75 %, kr	3 706 (494 134)	3 631 (484 134)	3 556 (474 134)	3 537 (471 600)	3 412 (454 934)	3 256 (434 134)	3 193 (425 734)	Fastighetsskatt 1,0 %	Fastighetsskatt 1,0 %
HYRESHUS, bostadslägenhet									
- hel avgift 0,4 %, kr					1 365 (341 250)	1 302 (325 500)	1 277 (319 250)	1 272 (318 000)	1 200 (300 000)
- halv avgift 0,2 %, kr					682 (341 000)	651 (325 500)	638 (319 000)	636 (318 000)	600 (300 000)
- hel avgift 0,3 %, kr	1 268 (422 667)	1 243 (414 334)	1 217 (405 667)	1 210 (403 334)	---	---	---	---	1 027 (---)
- halv avgift 0,15 %, kr	634 (422 667)	621 (414 000)	608 (405 334)	605 (403 334)	---	---	---	---	513 (---)
ÅGARLÄGENHET									
- halv avgift 0,375 %, kr	3 706 (988 267)	3 631 (968 267)	0 (948 267)	0 (943 200)	0 (910 000)	0 (868 267)	0 (851 600)	Ågarlägenhet var inte fastighets- taxerad 2009	Ågarlägenhet fanns inte 2008
- ingen avgift 0,0 %, kr	0 (988 267)	0 (968 267)							

¹ Företag med räkenskapsår som slutar senast per den 30/6 ett år, lämnar sin inkomstdeklaration redan samma år.

Fastighetsavgiftens maxbelopp är indexbundet till inkomstbasbeloppet.	Kalenderår								
	År för inkomstdeklarationen								
	2016 Deklarationen 2017 ¹	2015 Deklarationen 2016 ¹	2014 Deklarationen 2015 ¹	2013 Deklarationen 2014	2012 Deklarationen 2013	2011 Deklarationen 2012	2010 Deklarationen 2011	2009 Deklarationen 2010	2008 Deklarationen 2009
INKOMST-BASBELOPPET									
- kronor	59 300	58 100	56 900	56 600	54 600	52 100	51 100	50 900	48 000
- förordning SFS-nr	SFS 2015:537	SFS 2014:1054	SFS 2013:719	SFS 2012:562	SFS 2011:1019	SFS 2010:1134	SFS 2009:926	SFS 2008:905	SFS 2007:1023
förändring från 2008									
- kronor	+ 11 300	+ 10 100	+ 8 900	+ 8 600	+ 6 600	+ 4 100	+ 3 100	+ 2 900	"År noll"
- procent ²	+ 23,54 %	+ 21,04 %	+ 18,54 %	+ 17,91 %	+ 13,75 %	+ 8,54 %	+ 6,45 %	+ 6,04 %	

Spärrbeloppet vid skattereduktion för fastighetsavgift är indexbundet till prisbasbeloppet.	Kalenderår								
	År för inkomstdeklarationen								
	2016 Deklarationen 2017 ¹	2015 Deklarationen 2016 ¹	2014 Deklarationen 2015 ¹	2013 Deklarationen 2014	2012 Deklarationen 2013	2011 Deklarationen 2012	2010 Deklarationen 2011	2009 Deklarationen 2010	2008 Deklarationen 2009
SPÄRRBELOPPET	3 025 kr	3 038 kr	3 032 kr	3 038 kr	3 004 kr	2 922 kr	2 895 kr	2 922 kr	2 800 kr
PRIS-BASBELOPPET									
- kronor	44 300 kr	44 500 kr	44 400 kr	44 500 kr	44 000 kr	42 800 kr	42 400 kr	42 800 kr	41 000 kr
- förordning SFS-nr	SFS 2015:536	SFS 2014:1053	SFS 2013:715	SFS 2012:558	SFS 2011:1015	SFS 2010:1132	SFS 2009:924	SFS 2008:753	SFS 2007:699
förändring från 2008									
- kronor	+ 3 300	+ 3 500	+ 3 400	+ 3 500	+ 3 000	+ 1 800	+ 1 400	+ 1 800	"År noll"
- procent ²	+ 8,04 %	+ 8,53 %	+ 8,29 %	+ 8,53 %	+ 7,31 %	+ 4,39 %	+ 3,41 %	+ 4,39 %	

²Förändringen ska uttryckas i procent med två decimaler så att övriga decimaler faller bort (regeringens beräkningskonventioner 2015, s. 98).