

Deklarera vattenkraftverk

Du får här en förifylld blankett för fastighetsdeklaration av ditt vattenkraftverk.

Fyll i de uppgifter som saknas och rätta förifyllda uppgifter som inte stämmer. Skriv under och skicka in deklarationen till Skatteverkets inläsningscentral så att vi har den senast den 1 november 2012.

① Skatteverkets inläsningscentral

Blanketten skickar du in till Skatteverkets inläsningscentral. Postadressen finns på blankettens framsida. Du ska inte skicka in deklarationen till något skattekontor.

② Är ni flera som äger fastigheten?

Om ni är flera som äger fastigheten är det en som tar emot deklaraionsblanketten för allas räkning. Det räcker att skicka in en fastighetsdeklaration med underskrift av någon delägare.

Hinner du inte?

Om du inte hinner deklarerera i tid kan du ansöka om anstånd. Ansökningsblankett finns på skatteverket.se. Ansök helst före den 20 oktober!

Vad händer sedan?

I början av juli 2013 får du ett beslut med det nya taxeringsvärdet. Är ni fler ägare får varje delägare ett eget beslut.

Äger du inte fastigheten den 1 januari 2013?

Om du inte längre äger eller är delägare till fastigheten den 1 januari 2013, räcker det att du *meddelar ägarbytet* till Skatteverket under "Övriga upplysningar":

1. Uppge nya ägarens namn och adress och helst också personnummer eller organisationsnummer.
2. Ange gärna datum för överlåtelsen.
3. Skriv under och skicka in.

③ Rutan "Övriga upplysningar"

Rutan "Övriga upplysningar" på framsidan av blanketten är avsedd för meddelanden från dig om något som har betydelse för taxeringen av din fastighet, och som inte framgår av de fasta frågorna i blanketten.

Skriver du ett meddelande till oss på blanketten, kan du bara använda rutan "Övriga upplysningar". Inget meddelande som du skriver utanför den rutan kommer vi att kunna upptäcka vid den maskinella avläsningen hos Skatteverkets inläsningscentral. Om rutan inte räcker till, bifogar du ett separat brev i stället.

④ Rutan "Mina kontaktuppgifter"

Här är vi tacksamma om du vill ange hur vi enklast kan nå dig, eller en kontaktperson som du vill hänvisa till, om vi behöver ta kontakt i någon enklare fråga om din fastighetstaxering. Oftast är det lättast om vi kan göra det per telefon. Om du skulle föredra att vi tar kontakt via e-post, kan du ange e-postadressen här.

⑤ Fältet "Sida" i sidfoten

I fältet "Sida", det sista fältet i fotraden på varje sida, finns ett löpnummer för den aktuella sidan i blanketten. Detta kan vara till hjälp också för dig som får flera blanketter (följebblanketter) när hela taxeringsenheten inte ryms på en blankett. Så här sker numreringen: Löpnummer 0011–0012 är sidorna 1–2 på huvudblanketten. Löpnummer 0021–0022 är sidorna 1–2 på följeblankett nr 1, och löpnummer 0031–0032 sidorna 1–2 på följeblankett nr 2 osv.

Förklaringar till blanketten

Fastighetsdeklaration EIVa och Bilaga EIVa

Fastighetsdeklarationen för elproduktionsenheter med vattenkraft är nu uppdelad i två blanketter. På huvudblanketten "Fastighetsdeklaration EIVa" finns gemensamma administrativa uppgifter samt produktionsanläggningen. På blanketten "Bilaga EIVa" finns uppgifter för beräkning av värdet av andels- eller ersättningskraft. Bilaga EIVa skickas bara till dem som vid föregående taxering fick taxeringsvärdet justerat för leverans eller mottagande av andels- eller ersättningskraft.

Dina uppgifter. Till uppgifterna om produktionsanläggningen under "Basuppgifter" finns två kolumner. Du skriver in dina uppgifter i kolumnen med rubriken "Dina uppgifter", då en uppgift behöver rättas eller den saknas.

Skatteverkets uppgifter. Kolumnen med rubriken "Skatteverkets uppgifter" är avsedd bara för Skatteverket. Där fyller vi i uppgifter om fastigheten som vi redan har i vårt register. Om du behöver rätta eller komplettera en uppgift, ska du skriva in den i kolumnen "Dina uppgifter".

Fältet Specifikation. Fältet "Specifikation" finns under Basuppgifter. Det är en möjlighet för dig, om du önskar det, att ange en egen benämning för att underlätta din egen identifiering av produktionsanläggningen. Om du vid en tidigare fastighetstaxering har angett en sådan specifikation, har Skatteverket redan fyllt i den här. Vill du nu ange en ny specifikation, eller ändra en befintlig, måste du begära det under "Övriga upplysningar".

⑥ Beskrivning av enheten

Här anges med ett kryss om taxeringsenheten är

- ett vattenkraftverk och
- tillika levererande eller mottagande fastighet av andels- eller ersättningskraft, eller
- ett outbyggt vattenfall som får byggas ut.

Ange också med ett kryss om kraftverket är under nyuppförande den 1 januari 2013. Är byggnaden fortfarande under nyuppförande den 1 januari 2013, ska du bara redovisa de totala nybyggnadskostnaderna (exkl. moms) som du beräknar dem fram till detta datum.

Du ska inte deklarerat några fler uppgifter om byggnaden så länge den är under uppförande. Byggnadsvärdet beräknas till hälften av de nedlagda nybyggnadskostnaderna fram till den 1 januari 2013.

⑦ Normalårsproduktion, kWh

Här fyller du i vattenkraftverkets normalårsproduktion så som den beräknats enligt formeln under rubriken "beräkning av normalårsproduktion".

Det finns två alternativa metoder att beräkna normalårsproduktionen, beroende av hur stor den årliga produktionen är. Kraftverk med lägre produktion än 50 miljoner kWh/år använder alternativ 1, och behöver därför inte använda sig av "schemat" (se vid ⑭).

⑧ Maximal bruttoeffekt, kW

Den maximala bruttoeffekt som vid obegränsad vattentillgång kan utvinnas vid kontinuerlig drift under 16 timmar, utan att skadlig överbelastning uppstår.

⑨ Installerad effekt, kW

Installerad effekt är i första hand den maximala bruttoeffekten som vid obegränsad vattentillgång kan utvinnas vid kontinuerlig drift under 16 timmar, utan att skadlig överbelastning uppstår.

Om inte den maximala bruttoeffekten kan tas ut helt under månaderna november–mars på grund av att fallhöjden är begränsad till följd av att den ingår i ett årsregleringsmagasin ska den maximala bruttoeffekten reduceras vid bestämmandet av den installerade effekten.

⑩ Idrifttagningsår

Det år det ursprungliga kraftverket togs i drift.

⑪ Belägenhetsklass

Belägenhetsfaktorn speglar skillnader i kostnader för inmatning på stamnätet. Dessa utgörs av avgifterna vid inmatningen på stamnätet. Landet är indelat i tio belägenhetsklasser och korrektionen för belägenhet bestäms till följande belopp:

Belägenhetsklass	Område	Korrektionsbelopp, kr/kWh
1	Lule älv och norr därom	- 0,13
2	Skellefte älv uppströms Bastusels kraftverk	- 0,50
3	Skellefte älv med undantag av sträckan uppströms Bastusels kraftverk samt området norr därom till Lule älv	- 0,05
4	Gide älv och norr därom till Skellefte älv	- 0,05
5	Ångermanälven med biflöden och norr därom till Gide älv	- 0,02
6	Indalsälven och norr därom till Ångermanälven	+ 0,06
7	Ljungan och norr därom till Indalsälven	+ 0,13
8	Ljusnan och norr därom till Ljungan	+ 0,13
9	Dalälven och norr därom till Ljusnan	+ 0,26
10	Söder om Dalälven	+ 0,38

⑫ Utnyttjandefaktor

Utnyttjandefaktorn är enkelt uttryckt medeltalet under åren 2007–2011 av normalårsproduktionen dividerad med installerad effekt. Närmare bestämt beräknas utnyttjandefaktorn enligt följande.

Utnyttjandefaktorn är medeltalet av de fem kvoter som erhålls då de med produktionen vägda elpriser, som kunnat uppnås för vart och ett av nivååret (2011) och de fyra närmast föregående åren, divideras med de med produktionen vägda elpriser som respektive år kunnat uppnås för samtliga vattenkraftverk.

Det med produktionen vägda elpriset för ett vattenkraftverk beräknas genom att verkets nettoproduktion under året, uppdelat per timme, multipliceras med Nord Pools spotpriser per timme för område Sverige, och att summan av de erhållna produkterna divideras med verkets totala nettoproduktion. Om en uppdelad produktion per timme inte finns tillgänglig för de aktuella åren får utnyttjandefaktorn beräknas med ledning av de år som finns tillgängliga, dock lägst tre år.

Utnyttjandefaktorn ska anges med tre decimaler.

För kraftverk med en nettoproduktion mindre än 10 GWh får utnyttjandefaktorn bestämmas till 0,95 utan närmare utredning.

⑬ Genomsnittligt flöde

Här ska den genomsnittliga medelvattenföringen åren 1950–2000 anges.

⑭ Schema för beräkning av produktionen enligt alternativ 2

I detta schema gör du beräkningen av normalårsproduktionen enligt alternativ 2, dvs. då produktionen är 50 miljoner kWh per år eller högre. Med normalårsproduktion avses den tillgängliga produktionen under 2011 och de 19 åren dessförinnan. Om utbyggnadsförhållandena som gäller vid det senaste årsskiftet tillkommit efter 1992 ska endast de år deklarerats som de nya utbyggnadsförhållandena gäller.

Medelvattenföringen för varje år ska i första hand anges med ledning av statistik som vattenregleringsföretag tillhandahåller. Om sådan statistik inte finns ska i stället medelvattenföringen uppskattas med hjälp av de värden som Sveriges Meteorologiska och Hydrologiska Institut (SMHI) angett i sin senaste utgivna 40-årsstatistik.

⑮ Elcertifikat

Mervärdet av elcertifikat är inte medräknat i riktvärdet för ett kraftverk. Det mervärdet ska i stället beaktas genom en uppjustering av taxeringsvärdet.

Eftersom giltighetstiden för de äldsta certifikaten är på väg att gå ut, avtar värdet av dessa. Därför är det viktigt att du besvarar samtliga frågor om elcertifikat.

Andels- eller ersättningskraft

Ett kraftverk kan ha skyldighet att leverera andels- eller ersättningskraft enligt domstols beslut eller enligt servitutsavtal. Värdet av sådana leveranser ska vid fastighets-taxeringen dras av från riktvärdet. Det görs genom nedjustering av taxeringsvärdet.

För den mottagande fastigheten ska uppjustering göras av taxeringsvärdet med motsvarande belopp. Om värdet på den mottagande fastigheten till övervägande del består av rätten till andels- och ersättningskraft, ska den rätten utgöra en egen taxeringsenhet (elproduktionsenhet). För den mottagande fastigheten räcker det att lämna uppgift om leveransens storlek och vilken den levererande fastigheten är.

Deklarationsblanketten "Bilaga EIVa" skickas ut till de taxeringsenheter som vid föregående fastighetstaxering fick justering av taxeringsvärdet som levererande eller mottagande fastighet.

Det finns två olika metoder att värdera andels- och ersättningskraften, nämligen andelsmetoden och energimetoden. Vilken metod som ska användas avgörs av hur stor del av uttagskostnaden som den mottagande fastigheten betalar.

Energimetoden

Se sidan 1 i "Bilaga EIVa". Energimetoden tillämpas då mottagaren betalar mindre än 50 % av uttagskostnaden. Leveransskyldigheten anges i kWh per år. Avdraget och tillägget bestäms olika för mottagande och levererande fastighet.

För *levererande* fastighet ska samtliga uppgifter lämnas. Avdraget för levererande fastighet beräknas enligt följande formel:

$$A = L \times V \times 1,4 \times 0,75 \text{ där}$$

A = Avdraget som ska göras på markvärdet.

L = Leveransskyldigheten angiven i kWh/år (jämkning ska göras med -10 % om mottagaren betalar mer än 20 % av uttagskostnaden).

V = Det levererande kraftverkets värde i kr/kWh för mark och byggnader.

För *mottagande* fastighet saknas normalt tillgång till uppgift om det levererande kraftverkets riktvärde. I dessa fall behöver endast uppgift om leveransens storlek och levererande fastighet lämnas.

Tillägget för *mottagande* fastighet beräknas, om uppgifter finns tillgängliga, enligt följande formel:

$$T = (0,931 \times N + kb) \times L \times 1,4 \times 0,75 \text{ där}$$

T = Tillägg som ska göras på markvärdet.

N = Värdet på normkraftverket (4,22 kr/kWh).

kb = Korrigeringen för belägenhet enligt tabellen för belägenhetsklass här ovan.

L = Leveransskyldigheten angiven i kWh/år.

För både mottagande och levererande fastighet förutsätts att uttagskostnaderna inte har beaktats vid leverans. Detta beaktas vid beräkningen genom att värdet i formlerna ovan multipliceras med 1,4. Anpassningen till taxeringsvärdenivå sker genom att värdet multipliceras med 0,75.

Andelsmetoden

Se sidan 2 i "Bilaga EIVa". Andelsmetoden tillämpas då mottagaren betalar minst 50 % av uttagskostnaden. Leveransskyldigheten anges i procent av det levererande kraftverkets riktvärden för mark och byggnad. Avdraget och tillägget bestäms lika för mottagande och levererande fastighet.

För *mottagande* fastighet saknas normalt tillgång till uppgift om det levererande kraftverkets riktvärde. I dessa fall behöver endast uppgift om leveransens storlek och levererande fastighet lämnas.

För *levererande* fastighet ska samtliga uppgifter i "Bilaga EIVa" lämnas. Avdraget för levererande fastighet och tillägget för mottagande fastighet beräknas enligt följande formel:

$T/Am = a \times Rb$ och $T/Ab = a \times Rm$ där

T/Am = Tillägg eller avdrag som ska göras på markvärdet.

T/Ab = Tillägg eller avdrag som ska göras på byggnadsvärdet.

a = Andelstalet (jämkning ska göras med +10 % om mottagaren inte betalar minst 80 % av uttagskostnaden. Om mottagande fastighet betalar mellan 50 och 80 % av uttagskostnaden ska andelen ökas med 11 %).

Rm = Riktvärde mark.

Vill du veta mer? Gå in på *skatteverket.se*

Besök vår webbplats ...

Om du har fler frågor kan du gå in på *skatteverket.se*. Där finns mer information om elproduktionsenheter och om fastighetstaxering.

... eller ring till oss

Du kan även ringa *Skatteupplysningen*, 0771-567 567.