

Beskrivning av värdeområden för lantbruk vid FFT 2014 Åkermark, betesmark och ekonomibyggnader

Län 04
Södermanland

Värdeområde. I din fastighetsdeklaration har Skatteverket (i de flesta fall) fyllt i nummer och namn på det värdeområde din skogsmark tillhör. Värdeområdets utbredning framgår av riktvärdekartan i e-tjänsten "Värdeområden och riktvärdekartor" som du kan hitta på skatteverket.se/lantbruk.

J-nivåfaktorn är riktvärdeangivelsen för åker- och betesmark och används tillsammans med J-tabell, för att räkna ut värdet för åkermark respektive betesmark.

E-nivåfaktorn är riktvärdeangivelsen för ekonomibyggnader och används, tillsammans med E-tabell, för att räkna ut värdet på ekonomibyggnader.

E-tabell finns i tre varianter: G för glesbygdsförhållanden, M för mellanbygdsförhållanden och T för tätortsförhållanden.

Värdeområde			J-nivåfaktor	E-nivåfaktor	E-tabell
Nummer	Namn	Geografisk omfattning			
04001	Eskilstuna kn, norra delen		65	1800	T
04002	Eskilstuna kn, västra och södra delen		55	1400	T
04003	Gnesta kn, Nyköpings kn, nordöstra delen och Strängnäs kn, södra delen		55	1600	M
04004	Eskilstuna kn, västra delen		46	1500	M
04005	Katrineholms och Flens kn, centrala delar		46	1200	T
04006	Katrineholms och Vingåkers kn, södra delar		44	1100	T
04007	Flens kn, södra delen och Nyköping kn, nordvästra delen		46	1200	M
04008	Katrineholms kn, sydöstra delen och Nyköpings kn, nordvästra delen		48	1200	M
04009	Nyköpings kn, södra och västra delen		48	1200	M
04010	Oxelösunds kn och Nyköpings kn, centrala delar		50	1200	M
04011	Trosa kommun		55	1600	M
04012	Södermanlands södra skärgård		34	1200	G
04013	Strängnäs kn, norra delen		65	1800	T
04014	Flens kn, norra och västra delen		46	1200	M
04015	Södra Hjälmarestranden i Katrineholms och Vingåkers kommuner		40	1100	G
04016	Katrineholms och Flens kn, norra delar		42	1100	M
04017	Vingåkers kn, utom södra delen		42	1100	T
04018	Nyköpings kn, östra delen		55	1400	T