

## Beskrivning av värdeområden för lantbruk vid FFT 2014 Åkermark, betesmark och ekonomibyggnader

Län 21  
Gävleborg

**Värdeområde.** I din fastighetsdeklaration har Skatteverket (i de flesta fall) fyllt i nummer och namn på det värdeområde din skogsmark tillhör. Värdeområdets utbredning framgår av riktvärdekartan i e-tjänsten "Värdeområden och riktvärdekartor" som du kan hitta på [skatteverket.se/lantbruk](http://skatteverket.se/lantbruk).

**J-nivåfaktorn** är riktvärdeangivelsen för åker- och betesmark och används tillsammans med J-tabell, för att räkna ut värdet för åkermark respektive betesmark.

**E-nivåfaktorn** är riktvärdeangivelsen för ekonomibyggnader och används, tillsammans med E-tabell, för att räkna ut värdet på ekonomibyggnader.

**E-tabell** finns i tre varianter: G för glesbygdsförhållanden, M för mellanbygdsförhållanden och T för tätortsförhållanden.

Värdeområde			J-nivåfaktor	E-nivåfaktor	E-tabell
Nummer	Namn	Geografisk omfattning			
21001	Gävle och Sandvikens kommuner, södra landsbygden	Området omfattar landsbygden längs Dalälven runt Hedesunda, Vinnarsjö, Österfärnebo, Gysinge och Sevallbo.	20	1100	M
21002	Hofors och Sandvikens kommuner, sydvästra skogsbygden	Området omfattar i huvudsak skogsbygden mellan Dalälven i söder och Malmjärn/Dalgränsen i norr.	18	1000	G
21003	Gävle kommun, tätortsnära landsbygden runt centralorten	Området omfattar det kustnära landsbygdsområdet mellan Furuvik i söder och Trödje i norr. Området har en stark influens av närheten till Gävle och det finns ett stort inslag av hästgårdar i området.	23	1400	T
21004	Gävle kommun, Valboslätten	Området omfattar landsbygden väster om tätorten Gävle mellan E4 i nordost och Rörberg i sydväst. Området har en stark influens av närheten till Gävle och det finns ett stort inslag av hästgårdar i området.	25	1400	T
21005	Sandvikens kommun, tätortsnära landsbygden runt centralorten	Området omfattar landsbygden runt Sandviken och Högbo. Området har en stark influens av närheten till Sandviken och det finns ett inslag av hästgårdar i området.	21	1300	T
21006	Hofors och Sandvikens kommun, västra Storsjöbygden	Området omfattar landsbygden runt orterna Kungsgården, Storvik, Torsåker och Årsunda.	21	1200	M
21007	Gävle kommun, Bergby landsbygd	Området omfattar landsbygden runt Hamrångefjärden och Bergby.	17	1000	M
21008	Ockelbo kommun, tätortsnära landsbygden	Området omfattar landsbygden runt tätorten Ockelbo.	18	1000	M
21009	Hälsninglands södra skogsbygder	Området omfattar skogsbygden i södra delarna av Ovanåkers, Bollnäs och Söderhamns kommuner.	12	850	G
21010	Söderhamns kommun, tätortsnära landsbygden runt centralorten	Området omfattar landsbygden runt Ljusne, Sandarne, Söderhamn, Söderala, Marmarverken och Mohed. Området har en stark influens av närheten till Söderhamn och det finns ett inslag av hästgårdar i området.	18	1100	T
21011	Bollnäs kommun, tätortsnära landsbygden runt centralorten	Området omfattar landsbygden runt Bollnäs, Lottefors och Freluga. Området har en stark influens av närheten till Bollnäs och det finns ett inslag av hästgårdar i området.	18	1200	T
21012	Ovanåkers kommun, tätortsnära landsbygden	Området omfattar landsbygden runt Alfta, Viksjöfors och Edsbyn.	15	950	M
21013	Bollnäs och Söderhamns kommun, Rengsjö, Växbo och Trönö landsbygd	Området omfattar landsbygden runt Växbo, Rengsjö och Trönö.	15	950	M
21014	Bollnäs kommun, Arbrå landsbygd	Området omfattar landsbygden runt Arbrå och Vallsta.	16	900	M
21015	Bollnäs och Ljusdals kommun, Järvsö landsbygd	Området omfattar landsbygden längs Ljusnan mellan Orsjön och Bodasjön.	15	950	M

<b>Värdeområde</b>					
<b>Nummer</b>	<b>Namn</b>	<b>Geografisk omfattning</b>	<b>J-nivåfaktor</b>	<b>E-nivåfaktor</b>	<b>E-tabell</b>
21016	Bollnäs, Ljusdal och Ovanåkers kommun, mellersta skogsbygden	Området omfattar skogsbygden mellan Färila och Järvsö i norr och Alfta och Edsbyn i söder.	9	700	G
21017	Hudiksvalls kommun, tätortsnära landsbygden runt centralorten	Området omfattar landsbygden runt Hudiksvall, Näsviken och Sörforsa. Området har en stark influens av närheten till Hudiksvall och det finns ett inslag av hästgårdar i området.	17	1200	T
21018	Hudiksvalls kommun, södra Dellenbygden	Området omfattar landsbygden runt Delsbo, Friggesund, Hålsjö och Svedja.	17	1000	M
21019	Bollnäs och Söderhamns kommun, landsbygden runt Bergviken	Området omfattar landsbygden runt Segersta, Hällbo, Kilafors, Sibö och Skog.	15	950	M
21020	Ljusdals kommun, landsbygden runt Ljusdal och Färila	Området omfattar landsbygden runt Korskrogen, Färila, Ljusdal, Tallåsen och Hybo.	13	1000	M
21021	Nordanstigs kommun, östra landsbygden	Området omfattar landsbygden runt Gnarp, Bergsjö, Ilsbo, Harmånger och Jättendal.	14	900	M
21022	Hälsinglands östra och mellersta skogsbygder	Området omfattar skogsbygd mellan Hudiksvall och Delsbo i norr och Söderhamn och Bollnäs i söder. Inom området ligger orterna Iggesund, Njutånger, Enånger och Lindefallet.	13	850	M
21023	Hälsinglands nordöstra skogsbygder	Området omfattar skogsbygden mellan Ljusdal i väster och Årskogen i öster.	10	700	G
21024	Hälsinglands norra och västra skogsbygder	Området omfattar skogsbygden mot gränsen mot Härjedalen. Inom området ligger orterna Ramsjö, Hennan och Los.	8	700	G
21025	Gävle och Sandvikens kommuner, södra skogsbygdsområdet	Området omfattar skogsbygden mellan Gävle, Valbo och Forsbacka i norr och Hedesunda i söder.	15	1000	M
21026	Sandvikens kommun, Järbo och Åshammars landsbygd	Området omfattar landsbygden runt orterna Jäderfors, Järbo, Kungsfors och Åshammar.	20	1000	M
21027	Gävle, Ockelbo och Sandvikens kommuner, Öjarens skogsbygder	Området omfattar skogsbygden mellan Gävle, Valbo och Sandviken i söder och Hamrångefjärden och Ockelbo i norr.	15	1000	M
21028	Gästriklands västra och norra skogsbygder	Området omfattar skogsbygden i norra och västra delen av landskapet Gästrikland. Inom området ligger orterna Axmar, Lingbo, Åmot, Jädraås och Hofors.	12	900	G