

Beskrivning av värdeområden för lantbruk vid FFT 2014 Åkermark, betesmark och ekonomibyggnader

Län 24
Västerbotten

Värdeområde. I din fastighetsdeklaration har Skatteverket (i de flesta fall) fyllt i nummer och namn på det värdeområde din skogsmark tillhör. Värdeområdets utbredning framgår av riktvärdekartan i e-tjänsten "Värdeområden och riktvärdekartor" som du kan hitta på skatteverket.se/lantbruk.

J-nivåfaktorn är riktvärdeangivelsen för åker- och betesmark och används tillsammans med J-tabell, för att räkna ut värdet för åkermark respektive betesmark.

E-nivåfaktorn är riktvärdeangivelsen för ekonomibyggnader och används, tillsammans med E-tabell, för att räkna ut värdet på ekonomibyggnader.

E-tabell finns i tre varianter: G för glesbygdsförhållanden, M för mellanbygdsförhållanden och T för tätortsförhållanden.

Värdeområde					
Nummer	Namn	Geografisk omfattning	J-nivåfaktor	E-nivåfaktor	E-tabell
24001	Skellefteå kommun, område kring Byske		12	800	M
24002	Skellefteå kommun, område kring Skellefteå		14	950	T
24003	Skellefteå kommun, kransområde kring Skellefteå		12	800	M
24004	Robertsfors kommun och Umeå kommun, skärgårdsområde		11	650	M
24005	Umeå kommun, sydöstra delen		15	950	T
24006	Umeå kommun, område kring Umeå		17	1000	T
24007	Bjurholms kommun och Vindelns kommun, södra delen		8	550	G
24008	Norsjö kommun och Skellefteå kommun, områden i västra delen		8	450	G
24009	Malå och Lycksele kommuner samt Vindelns kommun, norra delen		5	350	G
24010	Åsele kommun		5	350	G
24011	Dorotea och Vilhelmina kommuner		4	250	G
24012	Storumans och Sorsele kommuner		4	250	G
24013	Nordmalings kommun och Umeå kommun, område i sydvästra delen		12	800	M
24014	Umeå kommun, norra delen		11	750	M
24015	Skellefteå kommun, mellersta delen		9	550	G
24016	Skellefteå kommun, södra delen		10	600	M
24017	Vännäs kommun, utom sydöstra delen		12	850	M
24018	Umeå kommun, kransområde norr om Umeå		16	900	T
24019	Vännäs kommun, sydöstra delen och Umeå kommun, område kring Överboda		15	950	T