

Förslag till nytt taxeringsvärde

Du får här ett förslag till nytt taxeringsvärde för din lantbruksfastighet. Det är viktigt att du kontrollerar att uppgifterna i förslaget stämmer. Om uppgifterna inte stämmer behöver du skicka in din ändring senast den 1 november 2019.

Vad behöver du göra?

Kontrollera att alla uppgifter i förslaget stämmer. Alla uppgifter ska visa vad som gäller för fastigheten den 1 januari 2020. Har du exempelvis avverkat skog behöver du ändra virkesförrådet. Med virkesförråd menas volymen rotstående träd per hektar på din skogsmark.

Om alla uppgifter stämmer

Om alla uppgifter i förslaget stämmer behöver du inte göra något. Då förutsätter vi att du godkänner uppgifterna i förslaget.

Om uppgifterna inte stämmer

Om någon uppgift i förslaget inte stämmer ska du rätta och skicka in förslaget senast den 1 november 2019. Det gör du enklast i e-tjänsten Fastighetsdeklaration, lantbruk som du hittar på

www.skatteverket.se/lantbruk. Logga in med din e-legitimation, till exempel Mobilt BankID.

Om du inte kan använda e-tjänsten ändrar du uppgifterna i den blankett som du fått. Skicka den därefter till Skatteverkets inläsningscentral. Adressen hittar du på blankettens framsida.

Till vem skickas förslaget?

Förslaget skickas bara ut till den som står som blankettmottagare, även om ni är två eller flera som äger fastigheten tillsammans. Informera därför övriga delägare om att du har fått förslaget.

Vem som helst av er kan ändra i förslaget. I e-tjänsten kan alla delägare som har e-legitimation logga in och se uppgifterna. Om ni behöver ändra uppgifterna räcker det att en av er gör det.

Varje delägare får sitt eget exemplar av beslutet om nytt taxeringsvärde.

Äger du inte längre fastigheten den 1 januari 2020?

Om du vet att du inte kommer att äga fastigheten den 1 januari 2020, behöver du meddela Skatteverket om ägarbytet. Det gör du enklast i e-tjänsten eller genom att kryssa för Ny ägare? på pappersblanketten och skicka in den till Skatteverket.

Varför ska du ändra uppgifterna?

Du behöver ändra uppgifter som inte längre stämmer för att Skatteverket ska kunna räkna ut rätt taxeringsvärde för din fastighet. Rätt taxeringsvärde har betydelse när du ska låna pengar med fastigheten som säkerhet eller försäkra fastigheten. Taxeringsvärdet är också viktigt för att fastighetsavgiften eller fastighetsskatten ska bli rätt.

När kommer beslutet om nytt taxeringsvärde?

Du får beslutet om nytt taxeringsvärde som en pdf-fil till din digitala brevlåda i mitten av juni 2020. Är du inte ansluten till en digital brevlåda får du beslutet med posten i slutet av juni 2020.

Om ni är flera delägare får alla varsitt beslut med den ägda andelen angiven. Taxeringsvärdet som står i beslutet gäller för hela fastigheten. Om din fastighet delats in i flera olika fastighetstyper i fastighetstaxeringen gäller beslutet endast lantbruksenheten. Det gäller till exempel om din fastighet har delats in i en lantbruksenhet och en industrienhet.

Vill du veta mer?

Mer information om fastighetstaxeringen hittar du på www.skatteverket.se/lantbruk. Du kan också ringa Skatteverket på telefon 0771-567 567.

