

Information till dig med bygglov för om- eller tillbyggnad

Enligt Skatteverkets uppgifter har du bygglov för en om- eller tillbyggnad eller så var du vid föregående taxering inte klar med en om- eller tillbyggnad. Vi vill därför särskilt påminna dig om att fylla i vissa fält i din deklaration. Här får du mer information om hur du fyller i dem utifrån vad som gäller i ditt fall.

Om du inte börjat bygga den 1 januari 2020

Om du inte har börjat bygga före den 1 januari 2020, skriver du det under rubriken Lämna övriga uppgifter.

Skriv även när du planerar att börja med om- eller tillbyggnaden samt när den beräknas bli färdig.

Om du börjat bygga men inte blivit klar till den 1 januari 2020

Om du börjat bygga men inte blivit klar till den 1 januari 2020, skriver du under rubriken Lämna övriga uppgifter vilket år om- eller tillbyggnaden beräknas bli klar. Därefter behöver du inte fylla i mer om byggnationen. Ange alltså inte kostnaden för om- eller tillbyggnaden.

Om din om- eller tillbyggnad är klar

Om din om- eller tillbyggnad blivit klar den 1 januari 2020 ska du ange kostnaden för den. Gör så här:

1. Under rubriken Byggnad: Skriv under Om- eller tillbyggnad 2019 vilket år om- eller tillbyggnaden var färdig att tas i bruk. Skriv också dina totala byggkostnader (exklusive moms) fram till 1 januari 2020, både de du redan haft och de du kommer att ha till detta datum. Ta inte med kostnader för mark, markarbeten samt arkitekt- och projekteringskostnader som hör till marken.
2. Under Bostäder: Kontrollera och ändra vid behov uppgifterna om antal bostadslägenheter och boarea. Fyll också i den faktiska eller beräknade årshyran.
3. Under Lokaler: Kontrollera och ändra vid behov uppgifterna om lokalarea. Fyll också i den faktiska eller beräknade årshyran.
4. Under Mark: Kontrollera och ändra vid behov byggrättens storlek och fördelning mellan bostäder och lokaler.

Om du har byggt om eller till lokaler är vi också tacksamma om du fyller i uppgifterna på blankettens sista sida under Ytterligare information om lokalerna.

Mer information hittar du på www.skatteverket.se/hyreshus.

