

Kommunal fastighetsavgift kalenderåren 2008 och 2014-2022

- Procentsatser (av underlag/taxeringsvärde)
- Takbelopp (och motsvarande tak-underlag)
- Inkomstbasbeloppet och dess förändring jämfört med 2008
- Spärrbeloppet för skattereduktion för kommunal fastighetsavgift
- Prisbasbeloppet och dess förändring jämfört med 2008

Fastighetstyp Procentsats	Kalenderår									
	År för inkomstdeklarationen									
	2022 Deklarationen 2023 ¹	2021 Deklarationen 2022 ¹	2020 Deklarationen 2021 ¹	2019 Deklarationen 2020 ¹	2018 Deklarationen 2019 ¹	2017 Deklarationen 2018 ¹	2016 Deklarationen 2017 ¹	2015 Deklarationen 2016 ¹	2014 Deklarationen 2015 ¹	2008 Deklarationen 2009
	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)
SMÅHUS, med tillhörande tomtmark										
- hel avgift 0,75 %, kr	8 874 (1 183 200)	8 524 (1 136 534)	8 349 (1 113 200)	8 049 (1 073 200)	7 812 (1 041 600)	7 687 (1 024 934)	7 412 (988 267)	7 262 (968 267)	7 112 (948 267)	6 000 (800 000)
- halv avgift 0,375 %, kr	---	4 262 (1 136 534)	4 174 (1 113 067)	4 024 (1 073 067)	3 906 (1 041 600)	3 843 (1 024 800)	3 706 (988 267)	3 631 (968 267)	3 556 (948 267)	3 000 (800 000)
SMÅHUS, på ofri grund										
Småhuset										
- hel avgift 0,75 %, kr	4 437 (591 600)	4 262 (568 267)	4 174 (556 534)	4 024 (536 534)	3 906 (520 800)	3 843 (512 400)	3 706 (494 134)	3 631 (484 134)	3 556 (474 134)	6 000 (800 000)
- halv avgift 0,375 %, kr	---	2 131 (568 267)	2 087 (556 534)	2 012 (536 534)	1 953 (520 800)	1 921 (512 267)	1 853 (494 134)	1 815 (484 000)	1 778 (474 134)	3 000 (800 000)
Tomtmarken										
- hel avgift 0,75 %, kr	4 437 (591 600)	4 262 (568 267)	4 174 (556 534)	4 024 (536 534)	3 906 (520 800)	3 843 (512 400)	3 706 (494 134)	3 631 (484 134)	3 556 (474 134)	Fastighetsskatt 1,0 %
HYRESHUS, bostadslägenhet										
- hel avgift 0,4 %, kr										1 200 (300 000)
- halv avgift 0,2 %, kr										600 (300 000)
- hel avgift 0,3 %, kr	1 519 (506 334)	1 459 (486 334)	1 429 (476 334)	1 377 (459 000)	1 337 (445 667)	1 315 (438 334)	1 268 (422 667)	1 243 (414 334)	1 217 (405 667)	1 027 (---)
- halv avgift 0,15 %, kr	---	729 (486 000)	714 (476 000)	688 (458 667)	668 (445 334)	657 (438 000)	634 (422 667)	621 (414 000)	608 (405 334)	513 (---)
ÄGARLÄGENHET										
- hel avgift 0,75 %, kr	8 874 (1 183 200)	8 524 (1 136 534)	8 349 (1 113 200)							Ägarlägenhet fanns inte 2008
- halv avgift 0,375 %, kr	---	4 262 (1 136 534)	4 174 (1 113 067)	4 024 (1 073 067)	3 906 (1 041 600)	3 843 (1 024 800)	3 706 (988 267)			

¹ Företag med räkenskapsår som slutar senast per den 30/6 ett år, lämnar sin inkomstdeklaration redan samma år.

Fastighetsavgiftens maxbelopp är indexbundet till inkomstbasbeloppet.	Kalenderår									
	År för inkomstdeklarationen									
	2022 Deklarationen 2023 ¹	2021 Deklarationen 2022 ¹	2020 Deklarationen 2021 ¹	2019 Deklarationen 2020 ¹	2018 Deklarationen 2019 ¹	2017 Deklarationen 2018 ¹	2016 Deklarationen 2017 ¹	2015 Deklarationen 2016 ¹	2014 Deklarationen 2015 ¹	2008 Deklarationen 2009
INKOMST-BASBELOPPE										
- kronor - förordning SFS-nr	71 000 SFS 2021:992	68 200 SFS 2020:964	66 800 SFS 2019:692	64 400 SFS 2018:1647	62 500 SFS 2017:1069	61 500 SFS 2016:940	59 300 SFS 2015:537	58 100 SFS 2014:1054	56 900 SFS 2013:719	48 000 SFS 2007:1023
förändring från 2008										
- kronor - procent ²	+ 23 000 + 47,91 %	+ 20 200 + 42,08 %	+ 18 800 + 39,16 %	+ 16 400 + 34,16 %	+ 14 500 + 30,20 %	+ 13 500 + 28,12 %	+ 11 300 + 23,54 %	+ 10 100 + 21,04 %	+ 8 900 + 18,54 %	"År noll"

Spärrbeloppet vid skattereduktion för fastighetsavgift är indexbundet till prisbasbeloppet.	Kalenderår									
	År för inkomstdeklarationen									
	2022 Deklarationen 2023 ¹	2021 Deklarationen 2022 ¹	2020 Deklarationen 2021 ¹	2019 Deklarationen 2020 ¹	2018 Deklarationen 2019 ¹	2017 Deklarationen 2018 ¹	2016 Deklarationen 2017 ¹	2015 Deklarationen 2016 ¹	2014 Deklarationen 2015 ¹	2008 Deklarationen 2009
SPÄRRBELOPPE	3 298 kr	3 250 kr	3 230 kr	3 175 kr	3 107 kr	3 059 kr	3 025 kr	3 038 kr	3 032 kr	2 800 kr
PRIS-BASBELOPPE										
- kronor - förordning SFS-nr	48 300 kr SFS 2021:866	47 600 kr SFS 2020:764	47 300 kr SFS 2019:572	46 500 kr SFS 2018:1549	45 500 kr SFS 2017:865	44 800 kr SFS 2016:863	44 300 kr SFS 2015:536	44 500 kr SFS 2014:1053	44 400 kr SFS 2013:715	41 000 kr SFS 2007:699
förändring från 2008										
- kronor - procent ²	+ 7 300 + 17,80 %	+ 6 600 + 16,09 %	+ 6 300 + 15,36 %	+ 5 500 + 13,41 %	+ 4 500 + 10,97 %	+ 3 800 + 9,26 %	+ 3 300 + 8,04 %	+ 3 500 + 8,53 %	+ 3 400 + 8,29 %	"År noll"

² Förändringen ska uttryckas i procent med två decimaler så att övriga decimaler faller bort.